

Częstochowa, 26 marca 2020r.

UZASADNIENIE

dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Bleszno, pomiędzy ulicami : Bohaterów Katynia, Długą, Aleją Wojska Polskiego i torami kolejowymi

przyjętego Uchwałą Nr 355.XXVII.2020 Rady Miasta Częstochowy z dnia 26 marca 2020 roku

zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.)

informuję, że w trakcie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie, w dzielnicy Bleszno, pomiędzy ulicami: Bohaterów Katynia, Długą, Aleją Wojska Polskiego i terenami kolejowymi, podano do publicznej wiadomości, zgodnie z wymogami zawartymi w art.3 pkt 11 a-c i art.39 powołanej powyżej ustawy:

1. ogłoszenie prasowe opublikowane w Gazecie Wyborczej z dnia 13.04.2018r. oraz obwieszczenia umieszczone na stronie BIP Urzędu Miasta Częstochowy a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy od dnia 13.04.2018 r. do dnia 07.05.2018 r. zawierające informacje o przystąpieniu do sporządzania projektu planu i o jego przedmiocie oraz o możliwości składania wniosków;
2. ogłoszenie prasowe opublikowane w Gazecie Wyborczej z dnia 29.11.2019 r., oraz obwieszczenie umieszczone na stronie BIP Urzędu Miasta Częstochowy, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy od dnia 29.11.2019 r. do dnia 14.01.2020 r., zawierające informację o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, wraz z informacjami o:
 - możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy i miejscu, w którym jest ona wyłożona do publicznego wglądu tj. w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistyczno-Planistycznej, oraz na stronie internetowej Urzędu miasta Częstochowy w zakładce "Prezydent Miasta - obwieszczenia"
 - organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków,
 - ustalonym na dzień 12 grudnia 2019 r. terminie i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,
 - możliwości i sposobie składania uwag, w przypadku kwestionowania ustaleń projektu planu miejscowego, w terminie do 30 stycznia 2020 r.

Na podstawie art. 17 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Częstochowie w dzielnicy Bleszno pomiędzy ulicami: Bohaterów Katynia, Długą, Aleją Wojska Polskiego i terenami kolejowymi **był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 9 grudnia 2019 r. do 14 stycznia 2020 r.** w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistyczno- Planistycznej Urzędu Miasta Częstochowy, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy w zakładce "Prezydent Miasta - obwieszczenia".

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu dokumentu osoba prywatna wniosła uwagi do ustaleń planu, oraz uwagę do prognozy środowiskowej. Uwagi dotyczyły zmiany przeznaczenia terenu 2ZP/US (tereny zieleni urządzonej z usługami sportu i rekreacji) na tereny czysto usługowe, objęcie ochroną drzew - klonów - znajdujących się przy Alei Wojska Polskiego w rejonie skrzyżowania z ulicą Długą oraz odstąpienie od planu budowy ekranów dźwiękochłonnych przy DK1 w obrębie skrzyżowania z ulicami Długą i Bugajską.

Po analizie zgłoszonych uwag Prezydent Miasta Częstochowy rozpatrzył je zgodnie z zasadami określonymi w art. 17 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

i zdecydował o ich częściowym uwzględnieniu (Zarządzenie Nr 804.2020 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 21 lutego 2020 r.).

Jedną ze złożonych uwag związana była z zagadnieniami ochrony środowiska oraz prognozy oddziaływania na środowisko. Dotyczyła ona uwzględnienia zmniejszenia hałasu pochodzącego z komunikacji samochodowej spowodowanego zmniejszeniem natężenia ruchu samochodowego na DK1 w związku z realizacją obwodnicy autostradowej miasta.

W prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby planu miejscowego, w punkcie 5.5 bezpośrednio odnoszącym się do hałasu zawarto zapis, że przypuszczalnie na drodze DK1 natężenia ruchu może ulec zmniejszeniu za sprawą nowego odcinka autostrady A1, pełniącego rolę obwodnicy zachodniej, natomiast w punkcie 6, odnoszącym się do oceny stanu środowiska błędnie wskazano, że prawdopodobnie klimat akustyczny ulegnie pogorszeniu, wraz z budową autostrady A1. Ponieważ realizacja autostradowej obwodnicy miasta spowodowała zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na DK1, a tym samym natężenie hałasu na obszarze planu może ulec zmniejszeniu, co wykazano w punkcie 5.5 prognozy środowiskowej, skorygowano błędny zapis zawarty w punkcie 6, traktując go jako błąd pisarski, tym samym uwagę rozpatrzono pozytywnie.

Po analizie zgłoszonej do prognozy środowiskowej uwagi Prezydent Miasta Częstochowy rozpatrzył ją i zdecydował o jej uwzględnieniu (Zarządzenie Nr 805.2020 Prezydenta Miasta Częstochowy z dnia 21 lutego 2020 r.).

Jednocześnie na podstawie art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ww. planu, z możliwością zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w planie została wyznaczona na godzinę 13 w dniu 12 grudnia 2019r., w siedzibie Urzędu Miasta Częstochowy, przy ul. Śląskiej 11/13. Dyskusja publiczna odbyła się w wyznaczonej godzinie, jednakże nikt się na niej nie pojawił.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie składania uwag wniesiono jedną uwagę do projektu planu miejscowego, w zakresie zagadnień ochrony środowiska oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko wynikającego z realizacji przyjętego dokumentu nie zostało przeprowadzone, z uwagi na brak takiej konieczności.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Częstochowy
(-) Bartłomiej Sabat