

Położony w północnej części miasta od zachodu bezpośrednio ograniczony z Dz. mieszk. Północ izolując ją od trasy DK-I. Od północy styka się z kompleksem leśnym Gór Kawich, zróżnicowany topograficznie teren jest licznie odwiedzany przez mieszkańców miasta.

Wartości przyrodnicze i rekreacyjne lasu są skażone bliskim sąsiedztwem urządzeń komunikacyjnych i obecnością urządzeń energetycznych. Wykonana w 1996 r. dokumentacja zagospodarowania lasu na cele rekreacyjne zakłada częściową neutralizację symptomów degradacji krajobrazu z powiększeniem programu rekreacyjnego.

Prace przy pielęgnacji lasu rozpoczęto etapami od 1996 r. i mają na celu uporządkowanie stref wokół sieci dróg łączących las z promenadą począwszy od południowo-zachodnich fragmentów lasu.